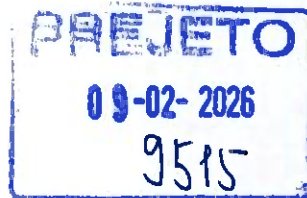




PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

Krajnje
HIT
18.12.
BvzicLUZ d.d.
Verovškova ulica 64
1000 Ljubljana

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	United Fiber d.o.o.
naslov	Brnčičeva ulica 49a, 1231 Ljubljana-Črnuče
št. mnenja	LUZ01/26-ID
datum	2.2.2026
predpis oz. podlaga za mnenje	Na podlagi: 39., 42., 43. člena Gradbenega zakona (GZ-1B) (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNSPP) in 10., 11., 12., 14., 13., 16., in 17. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom-2 (Uradni list RS, št. 130/22) ter prejete vloge in priložene tehnične dokumentacije
postopek vodil	Špela Oblak, mag.inž.kraj.arh.
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Vodja projektive Uroš Jagodic, d.i.e.
podpis	UNITED FIBER 4

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Kočevje
naslov ali poslovni naslov družbe	Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje

POOBlašČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	LUZ, d.d.
naslov ali poslovni naslov družbe	Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Ureditev levega brega Rinže v Kočevju - območje 3 in 4
kratek opis gradnje	Ureditev poti za pešce s pripadajočo krajinsko ureditvijo, urbanimi vrtovi in otroškim igriščem na levem bregu Rinže v Kočevju.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	PZI št. proj.: 9515
-------------------	---------------------

datum izdelave december 2025

projektant (naziv družbe) LUZ, d.d.

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja

☒ **JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca**☐ **NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca****POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA**

Mnenje je izdano na podlagi vloge za izdajo mnenja, prejete: 21.1.2026

Za poseg na lokaciji: parc. št. 1610, 1630/10, 1630/11, 1630/4, 1630/5, 1630/6, 1630/9, 1632/3, 1635/1, 1646/36, 1647/1, 1647/10, 1647/12, 1647/8, 1654/4, 2109/4, 2183/1, 1612/7, 1612/8 ; vse k.o. 1577 – Kočevje.

SPLOŠNI POGOJI:

1. Investitor oz. izvajalec je pri gradbenih posegih v bližini KKS omrežja dolžan izvajati zaščitne ukrepe za varovanje in zaščito KKS naprav v lasti in upravljanju United Fiber d.o.o.
2. Najmanj 20 dni pred pričetkom del je za ogled, definiranje tehničnih rešitev in točen dogovor glede morebitne zakoličbe, zaščite in prestavitve KKS omrežja, terminske uskladitve ter nadzora nad izvajanjem del potrebno obvestiti skrbniško službo United Fiber (info@unitedfiber.si).
3. Morebitno priključitev, premestitev, izvedbo začasnih rešitev in zaščito obstoječega KKS omrežja v lasti United Fiber d.o.o. izvrši United Fiber d.o.o. ali za ta dela usposobljen, registriran in s strani United Fiber d.o.o. potrjen izvajalec. Vsi stroški izvedbe zaščite in prestavitve KKS omrežja bremenijo investitorja.
4. Ob morebitnem povečanem obsegu gradbenih del v območje obstoječega omrežja KKS je investitor dolžan pridobiti ustrezno soglasje. Prav tako mora investitor za prestavitev omrežja in naprav KKS pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
5. Gradbena dela v bližini KKS podzemnega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom in pod nadzorstvom strokovne službe United Fiber. Izkop z gradbenimi stroji in miniranje v bližini podzemnih KKS vodov ni dovoljeno. Pred zasutjem gradbene jame je potrebno obvestiti United Fiber d.o.o.
6. Če izvajanje del ogroža KKS omrežje, lahko nadzorni organ United Fiber d.o.o. za vsak konkreten primer določi še dodatne zaščitne ukrepe.
7. Vsako poškodbo na KKS omrežju je potrebno takoj javiti na United Fiber d.o.o. na info@unitedfiber.si.
8. Vsi stroški morebitne prestavitve, popravila poškodovanih ali uničenih KKS vodov, nadzora, izdelave projekta zaščite in prestavitve KKS omrežja ter vrisa prestavljenega KKS omrežja v zemljiški kataster GJI bremenijo investitorja oz. izvajalca.
9. Investitorja oz. izvajalca bremenijo morebitni stroški odprave napak, ki bi nastali zaradi gradbenih del in tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
10. Po zaključku del je investitor pred izvedbo tehničnega pregleda oziroma pred izdajo uporabnega dovoljenja dolžan pri upravitelcu KKS omrežja naročiti kvalitativni pregled izvedenih del zaščite in prestavitve tangiranega KKS omrežja ter si pridobiti pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.

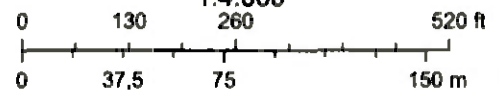
Geoportal

Kočevje



2. 2. 2026, 13:20:54

1:4.000



- | | | |
|-------------------------|-------------------------|--|
| Katastrska občina | V kabelski kanalizaciji | V stavbi |
| kabelska kanalizacija | Zračno | Točke (Vp) |
| United Fiber KK | V stavbi | Jašek |
| Telekom Slovenije Trasa | V zemlji | Točke |
| Občina | V kabelski kanalizaciji | Jašek |
| Trasa (Vp) | Zračno | Razdelilna omara |
| V zemlji | | Drugi objekti elektronskih komunikacij |

GURS, Microsoft, Vantor, Sources: Esri, TomTom, Garmin, FAO, NOAA, USGS, © OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community